



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

12.04.2023 № 254

г. Холм

**О проведении электронного аукциона по продаже земельного участка,
с кадастровым номером 53:19:0072107:324**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о подготовке, организации и проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельных участков находящихся в государственной или муниципальной собственности расположенных на территории Холмского муниципального района, утвержденным решением Думы Холмского муниципального района от 17.11.2015 № 29, на основании заявления ООО «АвтоВолгастрой», Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Организовать и провести открытый по составу участников и по форме подачи предложений аукцион в электронной форме по продаже земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые, не разграничена, площадью 34339 кв. м., кадастровый номер 53:19:0072107:324, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Холмский муниципальный район, Тогодское сельское поселение, з/у 0072107/2, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование.

2. Возложить на отдел имущественных отношений и земельных вопросов следующие функции по организации и проведению аукциона:

- подготовить извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, обеспечить публикацию на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для

размещения информации о проведении торгов «ГИС Торги» (<http://torgi.gov.ru/new/>), на электронной площадке по адресу: (<http://utp.sberbank-ast.ru> (АО «Сбербанк-АСТ»)), на сайте Администрации Холмского муниципального района, в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник».

- обеспечить публикацию информации о результатах проведения аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов «ГИС Торги» (<http://torgi.gov.ru/new/>), на электронной площадке по адресу: (<http://utp.sberbank-ast.ru> (АО «Сбербанк-АСТ»)), на сайте Администрации Холмского муниципального района, в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник», не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола о результатах аукциона;

- по результатам проведения аукциона в электронной форме по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, обеспечить заключение договора купли-продажи с победителем аукциона, не ранее чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов «ГИС Торги» по адресу: <http://torgi.gov.ru/new/>, на электронной площадке по адресу: (<http://utp.sberbank-ast.ru> (АО «Сбербанк-АСТ»)).

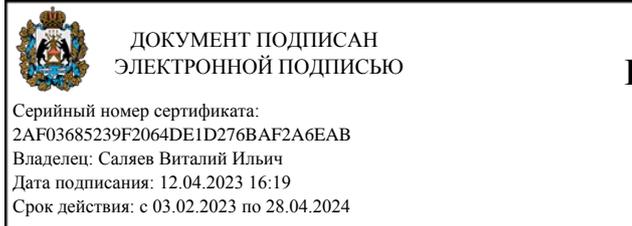
3. Установить:

что начальная цена предмета аукциона с пунктом 12 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области № 22 от 23.11.2022 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, расположенных на территории Новгородской области, и среднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса по муниципальным районам (муниципальным округам, городскому округу) Новгородской области» и выпиской из ЕГРН от 31.03.2023 составляет –

32324,30 руб. (Тридцать две тысячи триста двадцать четыре рубля 30 копеек);

здаток для участия в аукционе - в размере 20 процентов от начальной цены предмета аукциона.

**Глава
муниципального района**



В.И. Саляев