



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.04.2024 № 171-рг

г. Холм

О внесении изменений в техническое задание на разработку инвестиционной программы Модернизации коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения Холмского муниципального района Муниципального унитарного предприятия Холмского района «Жилищно - коммунальное хозяйство Холмского района» на 2024 - 2034 годы

1. Внести в техническое задание на разработку инвестиционной программы Модернизации коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения Холмского муниципального района Муниципального унитарного предприятия Холмского района «Жилищно - коммунальное хозяйство Холмского района» на 2024 - 2034 годы, утвержденное распоряжением Администрации Холмского муниципального района от 01.02.2024 № 40-рг, следующие изменения:

1.1. Пункт 6.1 изложить в следующей редакции:

«6.1. Перечень мероприятий по развитию системы водоснабжения и приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» на период 2024-2034 гг.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Единица измерения	Объемные показатели, всего	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
	Водоснабжение													
1	Модернизация водопроводной сети по ул. Восточная (400 п.м.)	км	0,400	0,400										
2	Модернизация водопроводной сети по ул. Пионерская (400 п.м.)	км	0,400		0,400									
3	Модернизация водопроводной сети по ул. Свердлова (300 п.м.)	км	0,300			0,300								
4	Модернизация водопроводной сети по ул. Володарского (600 п.м.)	км	0,600				0,300	0,300						
5	Модернизация водопроводной сети по ул. Калитина (400 п.м.)	км	0,400						0,200	0,200				
6	Модернизация водопроводной сети по ул. Братьев Башкировых (500 п.м.)	км	0,500								0,250	0,250		
7	Модернизация водопроводной сети по ул. Комсомольская (500 п.м.)	км	0,500										0,250	0,250
	Итого в сфере водоснабжения	км	3,100	0,400	0,400	0,300	0,300	0,300	0,200	0,200	0,250	0,250	0,250	0,250

1.2. Раздел 7 изложить в следующей редакции:

«7. Требования к инвестиционной программе

7.1. В инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству, а также мероприятия по модернизации и (или) реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения, обеспечивающие изменение технических характеристик этого объекта и предполагающие изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и (или) реконструируемого объекта, целесообразность реализации которых обоснована в схемах водоснабжения. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, содержащий следующую информацию:

- наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;

- наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления поселения (муниципального округа), утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование органа местного самоуправления поселения (муниципального округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;

- наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц;

- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы. В случае если создание централизованной системы водоснабжения, отдельных их объектов, модернизация и (или) реконструкция централизованной системы водоснабжения или таких объектов предусмотрены концессионным соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения, плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и сроки их достижения, предусмотренные утвержденной инвестиционной программой, должны быть идентичны плановым значениям этих показателей и срокам их достижения, установленным соответственно концессионным

соглашением или соглашением об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения;

б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованной системы водоснабжения, их краткое описание, в том числе об основании их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованной системы водоснабжения, предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально - экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованной системы водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

б(1)) перечень мероприятий по защите централизованной системы водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения;

в) плановый процент износа объектов централизованной системы водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованной системы водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы;

г) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения в эксплуатацию;

д) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый

год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации:

- собственные средства регулируемой организации, учтенные при установлении тарифов регулируемой организации, в разбивке на амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов, расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке, экономию расходов, достигнутую регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы, экономию средств, достигнутую регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем), расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга);

- иные собственные средства регулируемой организации, в том числе средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения), иные средства регулируемой организации, не указанные в настоящем подпункте;

- займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе;

- бюджетные средства по каждой централизованной системе водоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой централизованной системе водоснабжения при наличии таких расходов;

- прочие источники;

- е) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

- ж) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

- з) планы мероприятий, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и

программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены);

и) перечень установленных в отношении объектов централизованной системы водоснабжения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации;

к) отчет об исполнении инвестиционной программы за последний истекший год периода реализации инвестиционной программы, содержащий в том числе основные технические характеристики модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованной системы водоснабжения до и после проведения мероприятий этой инвестиционной программы (при наличии инвестиционной программы, реализация которой завершена (прекращена) в течение года, предшествующего году утверждения новой инвестиционной программы).

7.2. Мероприятия инвестиционной программы в сфере водоснабжения разделяются на следующие группы:

а) строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованной системы водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованной системы водоснабжения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения), количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;

- строительство иных объектов централизованной системы водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

- увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованной системы водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик объектов централизованной системы водоснабжения до и после проведения мероприятий;

б) строительство новых объектов централизованной системы водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;

- строительство иных объектов централизованной системы водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием их технических характеристик;

в) модернизация или реконструкция существующих объектов централизованной системы водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

- модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- модернизация или реконструкция существующих объектов централизованной системы водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий;

г) осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий;

д) вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованной системы водоснабжения, в том числе:

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованной системы водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

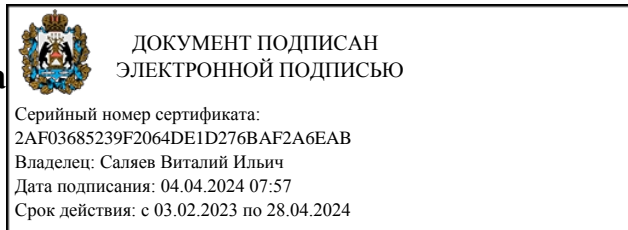
7.3. Инвестиционная программа регулируемой организации, осуществляющей свою деятельность на основании концессионного соглашения, объектами которого являются централизованная система водоснабжения, отдельные объекты таких систем, должна соответствовать предусмотренным концессионным соглашением мероприятиям по созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения и (или) модернизации, замене морально устаревшего и физически изношенного иного имущества, принадлежащего концеденту на праве собственности,

образующего единое целое с объектом концессионного соглашения и (или) предназначенного для использования в целях создания условий для осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, новым более производительным, иному улучшению характеристик и эксплуатационных свойств такого имущества.

7.4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.».

2. Опубликовать распоряжение в периодическом печатном издании – бюллетене «Весник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава
муниципального района**



В.И. Сялев