



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

22.02.2024 № 153

г. Холм

Об установлении сервитута на новый срок

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.23 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и на основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Транснефть - Балтика», Администрация Холмского муниципального района **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Отделу имущественных отношений и земельных вопросов администрации района заключить на новый срок с Обществом с ограниченной ответственностью «Транснефть - Балтика», ИНН 4704041900, место нахождения юридического лица: Российская Федерация, 195009, город Санкт-Петербург, Арсенальная набережная, дом 11, литер А, соглашение об установлении сервитута в отношении:

- части земельного участка, из земель государственная собственность, на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:19:0072108, площадью 491 кв. м.;

- части земельного участка, из земель государственная собственность, на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:19:0090104, площадью 10222 кв. м.;

- части земельного участка, из земель государственная собственность, на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:19:0090401, площадью 83 кв. м.;

- части земельного участка, из земель государственная собственность, на которые не разграничена, в кадастровом квартале 53:19:0072108, площадью 1 кв. м.;

в соответствии с прилагаемыми схемами границ сервитута на кадастровом плане территории.

Сервитут устанавливается, без осуществления государственного кадастрового учета указанной части земельного участка и без осуществления государственной регистрации ограничения (обременения), возникающего в связи с установлением данного сервитута.

2. Цель установления сервитута - размещение объектов линейных объектов, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.23 Земельного кодекса Российской Федерации.

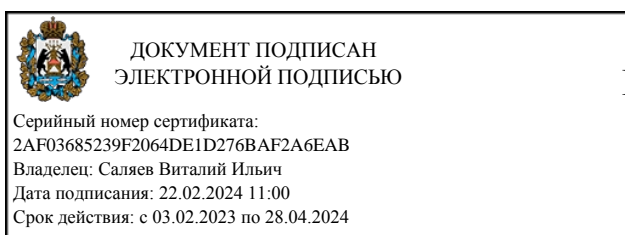
3. Срок действия сервитута – с 27.04.2024 по 01.04.2027.

4. Плата за сервитут рассчитывается на основании постановления Правительства Новгородской области от 28.09.2015 № 387 «Об утверждении Порядка определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности Новгородской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничен».

5. Обществом с ограниченной ответственностью «Транснефть - Балтика» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен сервитут.

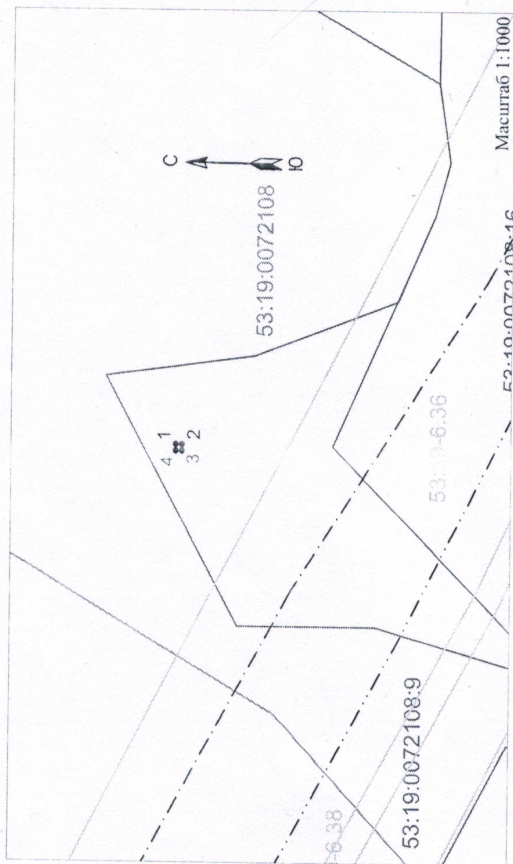
6. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава
муниципального района**

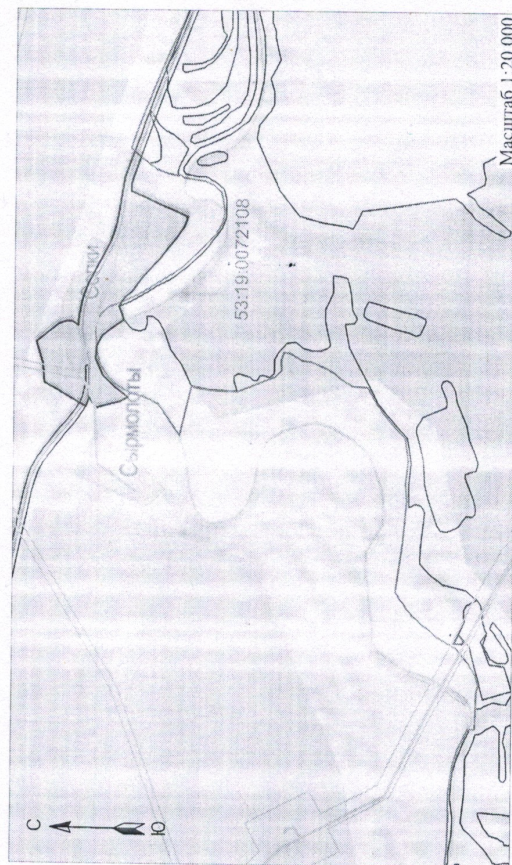


В.И. Сяляев

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории



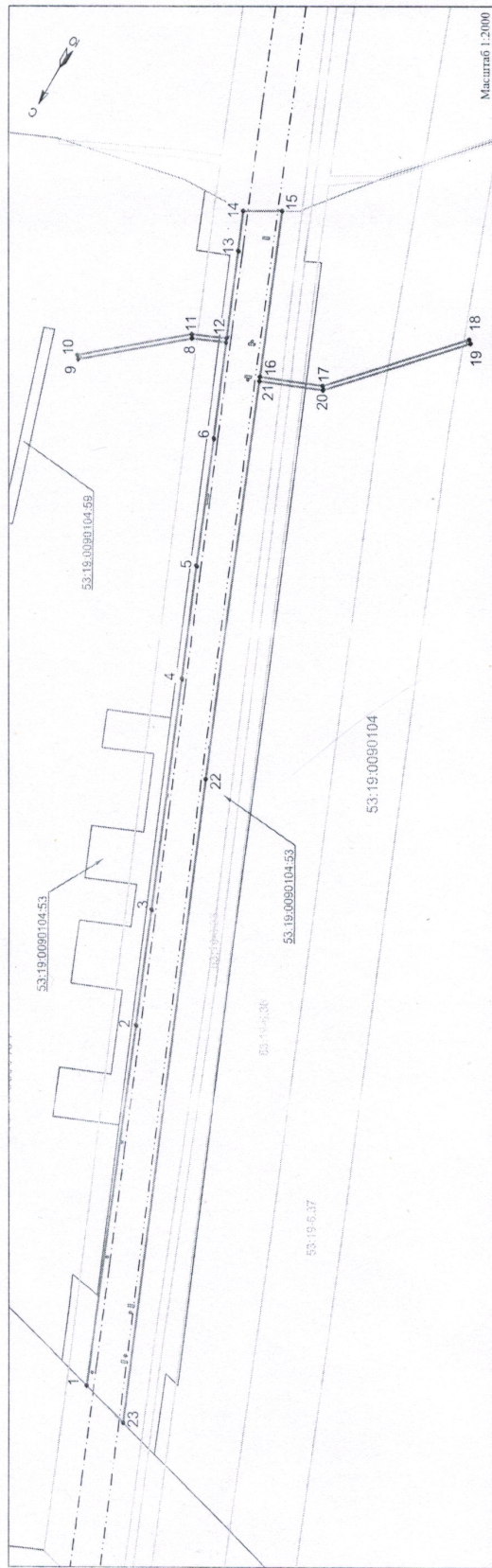
Площадь земель 1 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		
	X	Y	
1	422273,49	2178169,49	
2	422272,49	2178169,49	
3	422272,49	2178168,49	
4	422273,49	2178168,49	
1	422273,49	2178169,49	



Условные обозначения:

- Граница устанавливаемого сервитута
- 53:19:0072108:21 Граница и обозначение земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- 53:19:0072108 Граница и обозначение кадастрового квартала
- 53:19:0072108:9 Граница и обозначение зоны с особыми условиями использования территории
- Граница населенного пункта
- - - - - обозначение подземного конструктивного элемента линейного сооружения
- - - - - обозначение надземного конструктивного элемента линейного сооружения

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории



МСК 53 зона 2 Кадастровый квартал 53:19:0090104		Координаты, м	10	216558,96
Площадь земельного участка 10222 кв.м				
Обозначение характерных точек границ	X	Y	11	216551,75
2	441895,18	2165383,33	13	2165518,00
3	441843,99	2165403,37	14	2165524,99
4	441741,57	2165443,58	15	2165509,51
5	441691,60	2165463,33	16	2165480,82
6	441634,96	2165485,38	17	2165453,85
7	441592,73	2165502,00	18	2165405,86
8	441598,59	2165516,52	19	2165404,40
9	441632,37	2165557,69	20	2165452,72
			21	2165480,09
			22	2165411,27
			23	2165298,26

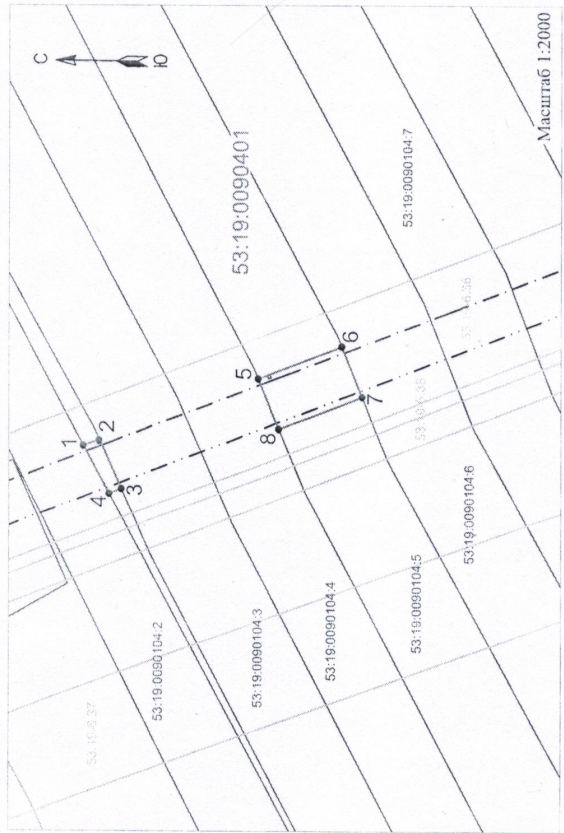


Условные обозначения:

- Граница устанавливаемого сервитута
- Граница и обозначение земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- Граница и обозначение кадастрового квартала
- Граница и обозначение зоны с особыми условиями использования территории

- Граница населенного пункта
- обозначение подземного конструктивного элемента линейного сооружения
- обозначение наземного конструктивного элемента линейного сооружения

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории



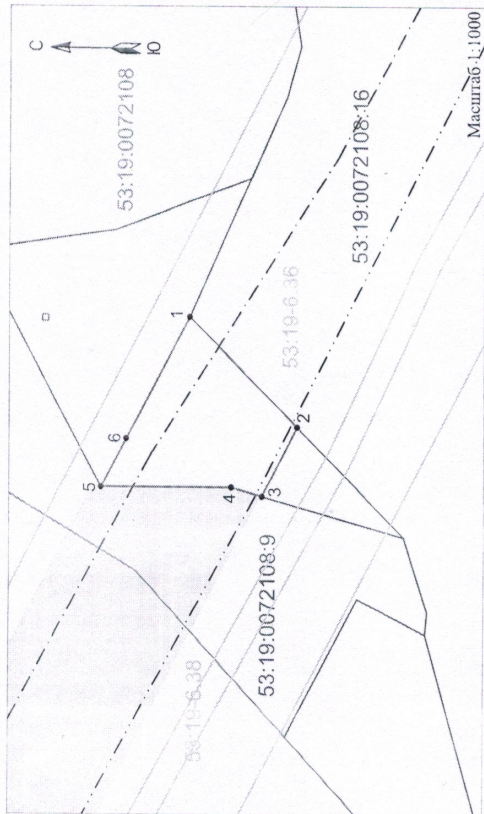
МСК 53 зона 2		
Площадь земель 83 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	444236,39	2164471,86
2	444231,29	2164473,82
3	444224,34	2164458,07
4	444228,22	2164456,58
1	444236,39	2164471,86
Площадь части земельного участка 487 кв.м		
5	444181,15	2164493,10
6	444154,71	2164503,26
7	444148,30	2164487,26
8	444174,63	2164477,16
5	444181,15	2164493,10



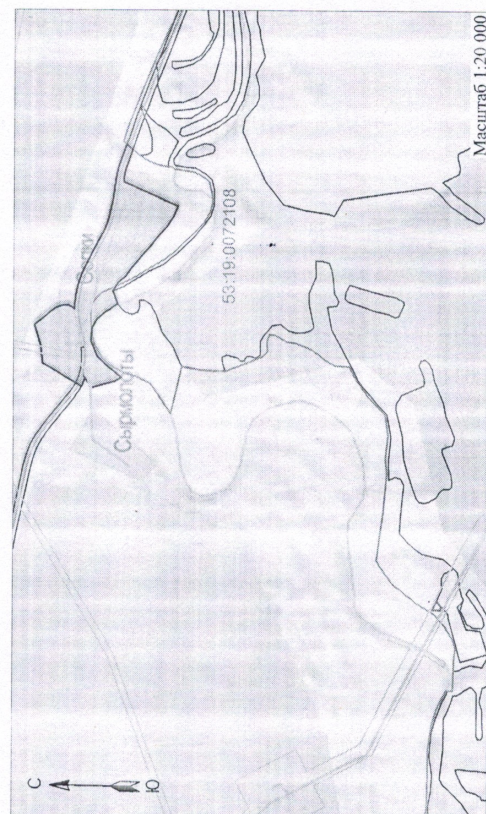
Условные обозначения:

- Граница устанавливаемого сервитута
- Граница и обозначение земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- Граница и обозначение кадастрового квартала
- Граница и обозначение зоны с особыми условиями использования территории
- Граница населенного пункта
- обозначение подземного конструктивного элемента линейного сооружения
- обозначение надземного конструктивного элемента линейного сооружения

Схема границ сервитута на кадастровом плане территории



МСК 53 зона 2		
Кадастровый квартал 53:19:0072108		
Площадь земель 491 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	422249,57	2178169,20
2	422232,35	2178151,42
3	422237,97	2178140,22
4	422242,88	2178141,62
5	422263,90	2178141,61
6	422259,78	2178149,55



Условные обозначения:

- Граница устанавливаемого сервитута
- 53:19:0072108:21 - Граница и обозначение земельного участка, сведения о котором имеются в ЕГРН
- 53:19:0072108 - Граница и обозначение кадастрового квартала
- 53:19-6-36 - Граница и обозначение зоны с особыми условиями использования территории
- Граница населенного пункта
- обозначение подземного конструктивного элемента линейного сооружения
- обозначение надземного конструктивного элемента линейного сооружения