



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.02.2024 № 145

г. Холм

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Северо-Запад» (далее - ПАО «Россети Северо - Запад»), Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить в пользу ПАО «Россети Северо - Запад» (ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785) публичный сервитут и утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемой схемы в отношении объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ Л-2 от КТП Ильинское», площадь публичного сервитута - 325 кв. м., на землях государственная собственность на которые, не разграничена, в границах кадастрового квартала 53:19:0100601.

2. Цель установления публичного сервитута - размещение объектов электросетевого хозяйства в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

3. Срок публичного сервитута - 49 лет.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон

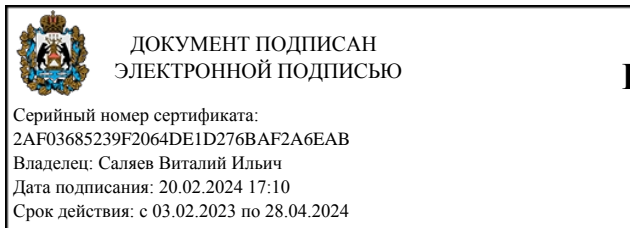
объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, производится в соответствии с пунктом 7 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. ПАО «Россети Северо - Запад» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава
муниципального района**



В.И. Саляев

Порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена

Наименование объекта электросетевого хозяйства «ВЛИ-0,4 кВ Л-2 от КТП Ильинское»

Размер платы за публичный сервитут исчисляется по формуле:

$R_{п+} (УПКС * S_{зупс}) * 0,1\%$, где:

$R_{п+}$ - размер платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, кадастровая стоимость которых не определена, руб.

УПКС - средний уровень кадастровой стоимости одного квадратного метра земельных участков соответствующей категории и вида разрешенного использования по муниципальному району, утвержденный в соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации (руб.);

УПКС - 166,60 (по виду разрешенного использования (сегмент «Общественное использование»), постановление Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 № 22);

$S_{зупс}$ - площадь земель публичного сервитута;

0,1% - плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1% кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута.

площадь земель, обремененных сервитутом кв. м	325
средний уровень кадастровой стоимости, руб./кв. м	166,60
процент от кадастровой стоимости, %	0,1
Размер платы за весь срок сервитута, руб.	54,15

Платежные реквизиты для внесения платы за публичный сервитут

Получатель - Комитет финансов Администрации Холмского района
(Администрация Холмского муниципального района л/с 04503006470)

ИНН – 5317000344

КПП - 531701001

расчетный счет - 03100643000000015000

в УФК по Новгородской области г. Великий Новгород

БИК – 014959900

ОКТМО – 49647413

код бюджетной классификации (КБК) 34011105013050000120