Проект

**Российская Федерация**

**Новгородская область Холмский район**

**Совет депутатов Холмского городского поселения**

**Р Е Ш Е Н И Е**

г. Холм от №

**О внесении изменений в Правила благоустройства и содержания территории Холмского городского поселения**

В целях организация благоустройства и озеленения территории Холмского городского поселения, в соответствии с пунктом 19 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Холмского городского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в Правила благоустройства и содержания территории Холмского городского поселения, утвержденные решением Совета депутатов Холмского городского поселения от 24.06.2022 № 53

изложив пункт 1 Требований к внешнему виду фасадов зданий, строений и сооружений Приложения 1 в следующей редакции:

«**1. Содержание фасадов**

1.1.Владельцы зданий и сооружений и иные лица, на которых возложены соответствующие обязанности, обязаны:

систематически проверять состояние фасадов и их отдельных элементов (балконов, лоджий и эркеров, карнизов, отливов, водосточных труб, козырьков и тд.);

проверять прочность креплений архитектурных деталей и облицовки, устойчивость парапетных и балконных ограждений;

при осмотре фасадов крупноблочных и крупнопанельных зданий контролировать состояние горизонтальных и вертикальных стыков между панелями и блоками;

по мере необходимости, но не реже двух раз в год, весной (после отключения систем отопления) и осенью (до начала отопительного сезона), внутренние и наружные поверхности остекления окон, дверей балконов и лоджий, входных дверей в подъездах следует очищать и мыть;

проводить текущий ремонт, в том числе окраску фасада, с учетом фактического состояния фасада;

производить поддерживающий ремонт отдельных элементов фасада (цоколей, крылец, ступеней, приямков, входных дверей, ворот, цокольных окон, балконов и лоджий, водосточных труб, подоконных отливов, линейных открытий);

не допускается наличие свободного доступа в здания, строения, сооружения. Оконные и дверные проемы должны быть заполнены (иметь ограждающие конструкции)».

2. Опубликовать решение в периодическом печатном издании – бюллетене «Официальный вестник Холмского городского поселения» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Проект подготовил и завизировал

Заместитель начальника отела ЖКХ

 А.А.Конакова