



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.10.2023 № 796

г. Холм

**Об утверждении муниципальной программы Холмского
муниципального района «Развитие жилищного строительства на
территории Холмского муниципального района на 2024 - 2026 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, перечнем муниципальных программ Холмского муниципального района, утвержденным распоряжением Администрации Холмского муниципального района от 10.10.2013 № 230-рг, Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу Холмского муниципального района «Развитие жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2024 - 2026 годы».

2. Признать утратившими силу постановления Администрации Холмского муниципального района:

от 29.10.2020 № 584 «Об утверждении муниципальной программы Холмского муниципального района «Развитие жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2021 - 2023 годы»;

от 29.11.2021 № 646 «О внесении изменений в муниципальную программу Холмского муниципального района «Развитие жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2021 - 2023 годы»;

от 31.01.2022 № 48 «О внесении изменений в муниципальную программу Холмского муниципального района «Развитие жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2021 - 2023 годы»;

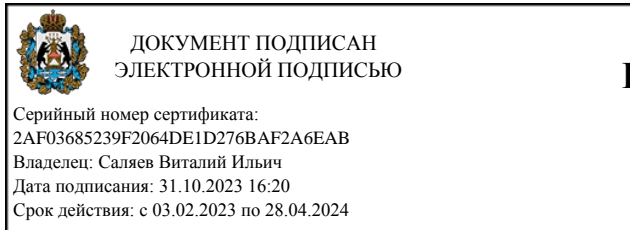
от 01.02.2023 № 63 «О внесении изменений в муниципальную программу Холмского муниципального района «Развитие жилищного

строительства на территории Холмского муниципального района на 2021 - 2023 годы»;

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.

4. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава
муниципального района**



В.И. Саяев

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Администрации
 района от 31.10.2023 № 796

**Муниципальная программа Холмского муниципального района
 «Развитие жилищного строительства на территории Холмского
 муниципального района на 2024 - 2026 годы»**

**ПАСПОРТ
 муниципальной программы Холмского муниципального района**

1. Наименование муниципальной программы:

Муниципальная программа Холмского муниципального района «Развитие жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2024 - 2026 годы» (далее – муниципальная программа)

2. Ответственные исполнители муниципальной программы:

отдел имущественных отношений и земельных вопросов Администрации Холмского муниципального района;

отдел строительства и дорожного хозяйства Администрации Холмского муниципального района.

3. Соисполнители муниципальной программы:

комитет финансов Администрации Холмского муниципального района.

4. Подпрограммы муниципальной программы:

«Создание условий для развития жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2024-2026 годы»;

«Обеспечение жильем молодых семей на территории Холмского муниципального района на 2024 – 2026 годы».

5. Цели, задачи и целевые показатели муниципальной программы

№ п/п	Цели, задачи муниципальной программы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам		
		2024	2025	2026
1	2	3	4	5
1.	Цель 1. Создание условий для дальнейшего повышения доступности жилья для населения района, обеспечения комфортной среды обитания и жизнедеятельности			
1.1.	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории района			
1.1.1.	Годовой объем ввода жилья на территории района (тыс. кв. м)	0,2	0,2	0,2
1.1.2.	Обеспеченность населения района жильем (кв. м общей площади на одного человека)	39,4	39,5	39,6
1.1.3.	Площадь земельных участков на территории муниципального района, включенных в перечень земельных участков Холмского муниципального	0,4	0,5	0,6

	района для индивидуального жилищного строительства (га)			
2.	Цель 2. Финансовая поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, проживающих на территории Холмского муниципального района			
2.1.	Задача 1. Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса, а также создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома			
2.1.1.	Количество молодых семей, которым в установленном порядке выданы свидетельства на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома и улучшивших жилищные условия исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального района, в том числе субсидий из областного бюджета, (семья)	0	1	1

6. Сроки реализации муниципальной программы: 2024 – 2026 годы.

7. Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования						всего
	бюджет муниципального района	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства *	бюджет Холмского городского поселения	бюджет поселений	
1	2	3	4	5	6	7	8
2024	0,40000	0	0	0	0	0	0,40000
2025	0,40000	0	0	0	0	0	0,40000
2026	0,40000	0	0	0	0	0	0,40000
Всего	1,20000	0	0	0	0	0	1,20000

<*> Собственные и (или) заемные средства граждан.

8. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы:

Реализация мероприятий программы позволит:

вести в эксплуатацию 0,6 тыс. кв. м. жилья;

довести показатель обеспеченности населения жильем до 39,6 кв. м. общей площади на одного человека;

обеспечить жильем 2 молодые семьи.

I. Характеристика текущего состояния сферы развития жилищного строительства Холмского муниципального района, приоритеты и цели в сфере развития жилищного строительства

1.1. Характеристика текущего состояния сферы развития жилищного строительства Холмского муниципального района

Площадь жилищного фонда в Холмском муниципальном районе по состоянию на 01.01.2023 составляет 190,1 тыс. кв. м., из них 91,4 % фонда находится в частной собственности.

На территории района находится 3118 многоквартирных и индивидуальных жилых домов

В районе на начало 2023 года проживало 4724 человека.

По состоянию 01 января 2020 года обеспеченность жильем населения муниципального района составляет 40,2 кв. м. на человека.

Несмотря на это потребность в обеспечении жильем граждан на территории муниципального района остается достаточно высокой, что объясняется высокой степенью износа имеющегося жилого фонда.

Степень износа жилищного фонда на 01 января 2023 года характеризовалась следующими показателями:

минимальный износ (от 0 до 30 процентов) имеет 16,7 процента жилищного фонда;

износ от 31 до 65 процентов, требующий ремонта либо реконструкции, имеет 62,2 процента жилищного фонда;

износ от 66 до 70 процентов, при котором обязательным является проведение капитального ремонта, либо реконструкции, либо сноса жилых зданий, имеет 11,9 процента жилищного фонда;

критическую степень износа (свыше 70 процентов) имеет 9,2 процента жилищного фонда.

1.2. Приоритеты и цели в сфере развития жилищного строительства

В целях исполнения Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» на территории муниципального района необходимо реализовать меры, направленные на развитие индивидуального жилищного строительства.

Одним из важнейших условий развития жилищного строительства является наличие утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования, необходимых при предоставлении земельных участков для жилищного строительства.

Жилищная проблема по-прежнему остается острой для значительной

части жителей муниципального района, а ее решение - актуальным. Большинство жителей муниципального района, нуждающихся в улучшении жилищных условий, не в состоянии самостоятельно улучшить свои жилищные условия и приобрести жилье соразмерно своим потребностям.

Система ипотечного жилищного кредитования, созданная в Новгородской области за последние годы, доказала свою эффективность и жизнеспособность, однако не ориентирована на лиц, имеющих невысокую платежеспособность.

На территории района на 01.10.2023 насчитывается 118 семей из них 8 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, однако, имеющих невысокий уровень дохода. Для предоставления возможности таким семьям улучшить жилищные условия необходима разработка и реализация мероприятий, направленная на дальнейшее развитие индивидуального жилищного строительства.

Решение задач, определенных муниципальной программой, является стратегическим направлением деятельности и соответствует приоритетам развития муниципального района, определенных Стратегией социально-экономического развития Холмского муниципального района Новгородской области до 2030 года.

Муниципальная программа призвана обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в сфере обеспечения граждан Холмского муниципального района доступным и комфортным жильем и созданием благоприятных инфраструктурных условий в сельской местности.

1.3. Обоснование выделения подпрограмм в составе муниципальной программы

1.3.1. Подпрограмма «Создание условий для развития жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2024-2026 годы»

Подпрограмма реализуется в соответствии с подпрограммой «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новгородской области» государственной программы Новгородской области «Развитие жилищного строительства на территории Новгородской области на 2019-2025 годы», утвержденной постановлением Правительства Новгородской области от 08.07.2019 № 262.

Индивидуальное жилищное строительство на территории района будет осуществляться на участках, включенных в адресный перечень земельных участков Новгородской области для жилищного строительства, который представлен в приложении № 1 к подпрограмме «Создание условий для развития жилищного строительства на территории Холмского

муниципального района на 2024-2026 годы».

Администрация района будет ежегодно актуализировать список земельных участков для индивидуального жилищного строительства, включая в него в первую очередь земельные участки обеспеченные инженерной и транспортной инфраструктурой.

Администрация Холмского муниципального района будет проводить работу по созданию условий для обеспечения участков градостроительной документацией различного уровня, проводить мониторинг внесения изменений в схему территориального планирования Холмского муниципального района, генеральные планы сельских поселений, на которых располагаются участки.

1.3.2. Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей на территории Холмского муниципального района на 2024 – 2026годы»

В муниципальном районе на 01 января 2023 года 8 молодых семей нуждаются в улучшении жилищных условий.

Многие молодые семьи района не встают на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, так как не верят в возможность получения квартиры в ближайшей перспективе за счет муниципального жилищного фонда.

С 2017 года на территории района реализуется долгосрочная муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей в Холмском муниципальном районе».

За период действия программы 5 молодых семей, улучшили свои жилищные условия.

Необходимость обеспечения жильем молодых семей определена задачами, поставленными Президентом Российской Федерации и Правительством Российской Федерации по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России».

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без государственной поддержки. Имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита в связи с тем, что еще не имеют накоплений.

Однако данная категория населения имеет перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации. Решение жилищной проблемы молодых граждан посредством получения социальной выплаты станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в районе.

II. Перечень и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации муниципальной программы

Возможными рисками в ходе реализации муниципальной программы могут стать повышение стоимости работ в отношении объектов капитального строительства, связанное с инфляционными процессами в экономике, сокращение объемов финансирования подпрограмм из федерального и областного бюджетов.

Управление рисками и минимизация их негативных последствий будет осуществляться своевременной корректировкой состава программных мероприятий и целевых показателей с учетом достигнутых результатов и текущих условий реализации муниципальной программы для обеспечения наиболее эффективного использования выделенных ресурсов.

III. Механизм управления реализацией муниципальной программы

Отдел имущественных отношений и земельных вопросов организует реализацию муниципальной программы, несет ответственность за ее результаты, рациональное использование выделяемых на выполнение муниципальной программы финансовых средств.

Оценку соотношения эффективности реализации муниципальной программы с приоритетами, целями и показателями прогноза социально-экономического развития района и контроль, за реализацией муниципальной программы осуществляет первый заместитель Главы Администрации района.

В ходе реализации муниципальной программы Отдел имущественных отношений и земельных вопросов:

определяет формы и методы управления реализацией муниципальной программы;

осуществляет координацию деятельности по реализации мероприятий муниципальной программы;

в случае необходимости инициирует внесение изменений в мероприятия муниципальной программы, сроки их реализации, а также в соответствии с законодательством - в объемы бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в пределах утвержденных лимитов бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы в целом.

Ответственный исполнитель муниципальной программы совместно с соисполнителями до 01 марта года, следующего за отчетным, готовит годовой отчет о ходе реализации муниципальной программы по форме согласно приложению № 5 к Порядку принятия решений о разработке муниципальных программ Холмского муниципального района, их формирования и реализации, утвержденному Постановлением Администрации Холмского муниципального района от 02.09.2013 № 702, обеспечивает их согласование с первым заместителем Главы администрации

района, заместителем Главы администрации района, осуществляющим координацию деятельности ответственного исполнителя в соответствии с распределением обязанностей между Главой муниципального района и заместителями Главы администрации муниципального района, и направляет в отдел экономики и природопользования Администрации района.».

К отчету прилагается пояснительная записка. В случае невыполнения запланированных мероприятий и целевых показателей муниципальной программы в пояснительной записке указываются сведения о причинах невыполнения, а также информация о причинах неполного освоения финансовых средств.

Ответственный исполнитель муниципальной программы до 01 марта года, следующего за отчетным годом, направляет в отдел экономики и природопользования Администрации района заполненную таблицу согласно приложению № 1 к Порядку проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ Холмского муниципального района, утвержденному Постановлением Администрации Холмского муниципального района от 02.09.2013 № 702, а также расчет оценки эффективности реализации муниципальных программ.

IV. Мероприятия муниципальной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта муниципальной программы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)		
						2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории района								
1.1.	Реализация подпрограммы «Создание условий для развития жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2024-2026 годы»	отдел строительства и дорожного хозяйства администрации района отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2024-2026	1.1.1-1.1.3	-	0	0	0
Задача 2. Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса, а также создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома								
2.1.	Реализация подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей на территории Холмского муниципального района на 2024-2026 годы»	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2024-2026	2.1.1.	бюджет муниципального района	0,40000	0,40000	0,40000
					областной бюджет	0	0	0
					Федеральный	0	0	0

		комитет финансов Администрации Холмского муниципального района			бюджет			
			Внебюджетные средства	0	0	0		
	ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ				0,40000	0,40000	0,40000	

Паспорт подпрограммы
«Создание условий для развития жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2024 - 2026 годы»
муниципальной программы Холмского муниципального района
«Развитие жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2024 - 2026 годы»

1. Исполнитель подпрограммы:

Отдел строительства и дорожного хозяйства Администрации Холмского муниципального района.

2. Соисполнители подпрограммы:

Отдел имущественных отношений и земельных вопросов Администрации Холмского муниципального района;

комитет финансов Администрации Холмского муниципального района.

3. Задачи и целевые показатели подпрограммы муниципальной программы:

№№ п/п	Задачи подпрограммы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам		
		2024	2025	2026
1	2	3	4	5
1.	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории района			
1.1.	Годовой объем ввода жилья на территории района (тыс. кв. м)	0,2	0,2	0,2
1.2.	Обеспеченность населения района жильем (кв. м общей площади на одного человека)	39,4	39,5	39,6
1.3.	Площадь земельных участков на территории муниципального района, включенных в адресный перечень земельных участков Новгородской области для жилищного строительства (га)	0,4	0,5	0,6

4. Сроки реализации подпрограммы: 2024 - 2026 годы.

5. Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования						
	бюджет муниципального района	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства	бюджет Холмского городского поселения	бюджет поселения	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2024	0	0	0	0	0	0	0
2025	0	0	0	0	0	0	0
2026	0	0	0	0	0	0	0
Всего	0	0	0	0	0	0	0

6. Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:
успешное выполнение мероприятий подпрограммы позволит ввести в эксплуатацию 0,6 тыс. кв. м. жилья.

Мероприятия подпрограммы «Создание условий для развития жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2024 - 2026 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)		
						2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Задача 1. Обеспечение ежегодного роста объемов ввода жилья на территории района							
1.1.	Направление в министерство строительства Новгородской области предложений по корректировке перечня земельных участков Новгородской области для жилищного строительства	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района отдел строительства и дорожного хозяйства администрации района	2024-2026 годы	1.1-1.3	-	0	0	0
1.2.	Корректировка адресного перечня земельных участков муниципального района для жилищного строительства	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района отдел строительства и дорожного хозяйства администрации района	2024-2026 годы	1.1-1.3	-	0	0	0

Приложение № 1
к подпрограмме «Создание условий для развития
жилищного строительства на территории
Холмского муниципального района на 2024-2016 годы»

**Адресный перечень
земельных участков Холмского муниципального района для индивидуального и жилищного строительства**

№ п/п	Местоположение	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Фактическое использование	Площадь земельного участка (га)	Площадь части земельного участка, предлагаемой к использованию (га)
1.	г. Холм, ул. М. Гаврилова, д. 11	53:19:0010436:55	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	свободен	0,0899	0,0899
2.	г. Холм, ул. М. Гаврилова, д. 12	53:19:0010436:50	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	свободен	0,0896	0,0896
3.	г. Холм, ул. Зиновьева, д. 5	53:19:0010416:15	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	свободен	0,086	0,086
4.	г. Холм, ул. Шулежная, д. 22	53:19:001020436:16	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	свободен	0,09	0,09
5.	г. Холм, ул. Старорусская, д. 46	53:19:0010202:2	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	свободен	0,0568	0,0568
6.	д. Потепалово, Морховское сельское поселение	53:19:0061901:33	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	свободен	0,04	0,04

Продолжение таблицы

№ п/п	Сведения о регистрации права федеральной, областной, муниципальной или частной собственности	Наименование правообладателя	Вид права, на котором земельный участок предоставлен правообладателю	Сведения об иных обременениях права	Сведения о лицах, в пользу которых установлены ограничения (обременения)	Сведения об ограничениях использования земельного участка (правовой режим земельного участка)	Наличие объектов недвижимости на земельном участке	Предлагаемое использование земельного участка
11	не зарегистрировано	-	-	-	-	-	-	Индивидуальное жилищное строительство
22	не зарегистрировано	-	-	-	-	-	-	Индивидуальное жилищное строительство-
23.	30.03.2015 зарегистрировано право муниципальной собственности Холмского городского поселения	-	-	-	-	-	-	Индивидуальное жилищное строительств
24.	не зарегистрировано	-	-	-	-	-	-	Индивидуальное жилищное строительство
55	не зарегистрировано	-	-	-	-	-	-	Индивидуальное жилищное строительство
26.	не зарегистрировано	-	-	-	-	-	-	Индивидуальное жилищное строительство

**Паспорт подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей на территории Холмского
муниципального района на 2024-2026 годы» муниципальной программы
Холмского муниципального района «Развитие жилищного
строительства на территории Холмского муниципального района на
2024 - 2026 годы»**

1. Исполнитель подпрограммы:

отдел имущественных отношений и земельных вопросов
Администрации муниципального района;

2. Соисполнители подпрограммы:

комитет финансов Администрации Холмского муниципального района.

3. Задачи и целевые показатели подпрограммы муниципальной программы:

№ п/п	Задачи подпрограммы, наименование и единица измерения целевого показателя	Значение целевого показателя по годам		
		2024	2025	2026
1.	Задача 1. Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса, а также создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома			
1.1.	Количество молодых семей, которым в установленном порядке выданы свидетельства на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома и улучшивших жилищные условия исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального района, в том числе субсидий из областного бюджета, (семья)	0	1	1

4.Сроки реализации подпрограммы: 2024 26годы.

5.Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам реализации (тыс. руб.):

Год	Источник финансирования						
	бюджет муниципального района	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюджетные средства *	бюджет Холмского городского поселения	бюджет поселений	всего
1	2	3	4	5	6	7	8
2024	0,40000	0	0	0	0	0	0,40000
2025	0,40000	0	0	0	0	0	0,40000
2026	0,40000	0	0	0	0	0	0,40000
Всего	1,20000	0	0	0	0	0	1,20000

*Собственные и (или) заемные средства молодых семей.

6. Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:

Выполнение мероприятий подпрограммы в 2024 – 2026 годах позволит обеспечить жильем 2 молодые семьи, в том числе:

в 2024 году - 0;

в 2025 году - 1;

в 2026 году - 1.

**Мероприятия подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей на территории Холмского муниципального района на 2024-2026 годы»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнитель мероприятия	Срок реализации	Целевой показатель (номер целевого показателя из паспорта подпрограммы)	Источник финансирования	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)		
						2024	2025	2026
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Задача 1. Обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья экономического класса или строительство индивидуального жилого дома экономического класса, а также создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы, в том числе ипотечные кредиты, для приобретения жилого помещения или строительства индивидуального жилого дома							
1.1.	Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач подпрограммы	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2024-2026	1.1.	бюджет муниципального района	0,40000	0,40000	0,40000
1.2	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2024-2026	1.1	-	-	-	-
1.3	Прием документов и проверка сведений, предоставленных молодыми семьями	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2024-2026	1.1	-	-	-	-
1.4	Формирование заявки на участие Холмского муниципального района в конкурсном отборе муниципальных образований для участия в реализации подпрограммы	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2024-2026	1.1	-	-	-	-

1.5	Признание молодых семей участниками подпрограммы, а также создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные кредиты (займы)	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2024-2026	1.1.	-	-	-	-
1.6	Формирование списка участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году; направление списков в Министерство строительства архитектуры и имущественных отношений Новгородской области	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2024-2026	1.1	-	-	-	-
1.7	Уведомление молодых семей о включении в список участников муниципальной программы	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2024-2026	1.1	-	-	-	-
1.8	Прием от молодых семей документов для получения свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2025-2026	1.1	-	-	-	-
1.9	Выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья исходя из объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели в местных бюджетах, в том числе субсидий из областного бюджета	отдел имущественных отношений и земельных вопросов администрации района	2025-2026	1.1	-	-	-	-

1.10.	Предоставление молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилых помещений или строительство индивидуального жилого дома	комитет финансов Администрации Холмского муниципального района	2025-2026	1.1	Всего	0	0	0
					В том числе	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0
					областной бюджет	0	0	0
					бюджет муниципального района	0	0	0

Приложение
к муниципальной программе
«Развитие жилищного строительства
на территории Холмского муниципального
района на 2024 – 2026 годы»

**МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
ПРОГРАММЫ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НА ТЕРРИТОРИИ
ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НА 2024 - 2026 ГОДЫ»**

1. Годовой объем ввода жилья на территории муниципального района. Данные представляет территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Новгородской области (далее - Новгородстат).

2. Обеспеченность населения муниципального района жильем рассчитывается как отношение двух величин:

1) площадь жилищного фонда на территории муниципального района (по данным Новгородстата);

2) численность населения муниципального района (по данным Новгородстата).

3. Площадь земельных участков, включенных в адресный перечень земельных участков Холмского муниципального района для индивидуального и жилищного строительства, определяется как суммарная площадь всех участков, включенных в приложение № 1 к подпрограмме «Развитие жилищного строительства на территории Холмского муниципального района на 2024 - 2026 годы».

4. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома и улучшивших жилищные условия, определяется по отчетной информации отдела по вопросам жизнеобеспечения и строительства Администрации муниципального района, выдающего соответствующие свидетельства.