



АДМИНИСТРАЦИЯ ХОЛМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 декабря 2018 года № 934

г. Холм

**Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и
утверждения местных нормативов градостроительного проектирования
Холмского городского поселения**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Холмского муниципального района, Уставом Холмского городского поселения, решением Думы Холмского муниципального района от 18.05.2015 № 392 «О реорганизации Администрации Холмского муниципального района», а также в целях обеспечения градостроительной деятельности и проектирования в Холмском городском поселении Администрация Холмского муниципального района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Холмского городского поселения.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Холмского городского поселения от 31.05.2013 № 55 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования Холмского городского поселения».

3. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» и разместить на официальном сайте Администрации Холмского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава
муниципального района**

В.И. Саляев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
района от 25.12.2018 № 934

**Положение
о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов
градостроительного проектирования Холмского городского поселения**

I. Общие положения

1.1. Положение о составе, порядке подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Холмского городского поселения (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и определяет состав, порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования Холмского городского поселения.

1.2. Местные нормативы градостроительного проектирования Холмского городского поселения (далее - местные нормативы) устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности:

- объектами местного значения городского поселения, относящимся к следующим областям:

электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
автомобильные дороги местного значения;

физическая культура и массовый спорт, образование, здравоохранение,
иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения;

- объектами благоустройства территории;

- иными объектами местного значения поселения, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Холмского городского поселения.

1.3. Местные нормативы разрабатываются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации и Новгородской области, техническими регламентами и с учетом природно-климатических, социально-демографических, национальных, территориальных и других особенностей Холмского городского поселения.

1.4. Не допускается утверждение местных нормативов, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека ниже, чем расчетные показатели, содержащиеся

в региональных нормативах градостроительного проектирования Новгородской области.

1.5. Финансирование мероприятий по подготовке, разработке и утверждению местных нормативов осуществляется за счет средств бюджета Холмского городского поселения.

1.6. Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны для применения Администрацией Холмского муниципального района, физическими и юридическими лицами, осуществляющими градостроительную деятельность на территории Холмского городского поселения.

II. Состав местных нормативов

2.1. Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

- основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Холмского городского поселения;
- материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

III. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов, внесения в них изменений

3.1. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

- 1) социально-демографического состава и плотности населения на территории Холмского городского поселения;
- 2) планов и программ комплексного социально-экономического развития Холмского городского поселения;
- 3) предложений Администрации Холмского муниципального района и заинтересованных лиц.

3.2. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования принимается Главой Холмского муниципального района в форме постановления Администрации Холмского муниципального района.

3.3. В постановлении Администрации Холмского муниципального района о подготовке проектов местных нормативов градостроительного проектирования указывается наименование местных нормативов, определяется отдел Администрации муниципального района, ответственный за их подготовку, устанавливаются сроки подготовки, определяются иные вопросы организации работ по подготовке местных нормативов.

3.4. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией Холмского муниципального района самостоятельно либо иным лицом, привлекаемым ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.5. После завершения работ проект местных нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте Холмского муниципального района в сети Интернет и опубликованию в периодическом печатном издании - бюллетене «Вестник» не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.6. Местные нормативы и внесение изменений в местные нормативы утверждаются Советом депутатов Холмского городского поселения.

3.7. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном настоящим Положением, с учетом положения Градостроительного кодекса Российской Федерации.